

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**по просроченной дебиторской задолженности**  
**казенных учреждений города Мегиона**  
**по состоянию на 01.11.2025 г.**

Дебиторская задолженность по казенным учреждениям города Мегиона по состоянию на 01.11.2025 года составила **3 785 906 964,38 рублей**.

По состоянию на отчетную дату **просроченная дебиторская задолженность составила 113 251 567,77 рублей**, которая образовалась по следующим администраторам:

**– АДМИНИСТРАТОР ДОХОДОВ – АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА 105 064 811,44 рублей.**

В том числе:

- задолженность по договорам аренды на владение и пользование нежилыми помещениями в сумме 2 240 927,46 рублей – образовалась в связи с несвоевременной оплатой арендаторами платежей, а также начислениями пени за период несвоевременной оплаты по договорам;

- задолженность по вновь заключенным договорам аренды земельных участков в сумме 79 218 120,64 рублей – образовалась в связи с несвоевременной оплатой арендаторами платежей, а также начислениями пени за период несвоевременной оплаты по договорам;

- задолженность по договорам социального найма в сумме 5 674 651,56 рублей – образовалась в связи с несвоевременной оплатой нанимателями платежей, а также начислениями пени за период несвоевременной оплаты по договорам;

- задолженность по оплате штрафных санкций за нарушение законодательства в сумме 2 701,09 рублей – образовалась в связи с несвоевременной оплатой по мировому соглашению о возмещении ущерба, причиненного муниципальному имуществу, заключенному между администрацией города и физическим лицом;

- задолженность образовалась в результате недостачи денежных средств в кассе в сумме 41 794,93 рублей. Задолженность подтверждена решением Мегионского городского суда от 18.10.2010. Работник осужден. Сумма недостачи погашается путем перечисления денежных средств в доход бюджета;

- задолженность по оплате штрафных санкций за нарушение законодательства в сумме 298 597,10 рублей – образовалась в связи с истечением срока погашения штрафных санкций и суммам принудительного изъятия в 2021 - 2025 годах;

- задолженность по договорам от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов в сумме 16 408 103,04 рублей – образовалась в связи с несвоевременным внесением покупателями платежей, а также начислениями пени за период несвоевременной оплаты по договорам;

- задолженность по договорам от продажи земельных участков в сумме 1 179 915,62 рублей – образовалась в связи с несвоевременной оплатой по договору купли-продажи земельных участков.

По сокращению объема просроченной дебиторской задолженности администрацией города Мегиона ведутся мероприятия по взысканию задолженности в досудебном и судебном порядке, вынесенные постановления направляются в Управление Федеральной службы судебных приставов для принудительного взыскания с должников.

**– ГЛАВНЫЙ АДМИНИСТРАТОР БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ – АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА 59 937,44 рублей.**

Просроченная дебиторская задолженность образовалась по МКУ «Управление ГЗН» в том числе:

- задолженность в сумме 7 794,13 рублей - образовалась по компенсации судебных издержек;

- задолженность в сумме 52 143,31 руб. образовалась по доходам от возмещения ущерба имуществу (за исключением страховых возмещений), ущерб в результате ДТП.

**– АДМИНИСТРАТОР ДОЛГОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ – ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА 8 126 818,89 рублей.**

Просроченная дебиторская задолженность образовалась по бюджетным кредитам и ссудам, выданных администрацией города юридическим и физическим лицам в период 2003 - 2005 годы, в том числе:

- ЖСК МЖК «Мегион» **7 559 051,73 рублей.**
- Ссуда Бордачёва В.В., Бордачева О.Н. (солидарно) **567 767,16 рублей.**

Вся дебиторская задолженность по бюджетным кредитам и займам, выданным юридическим и физическим лицам, является просроченной по причинам:

- по ЖСК МЖК «Мегион» получено Постановление о возбуждении сводного исполнительного производства от 23.09.2010 № 08/2996-ИВ. В соответствии с пунктом 48 принято решение о взыскании по исполнительному листу АС№ 000645631 суммы задолженности в пользу администрации города Мегиона.

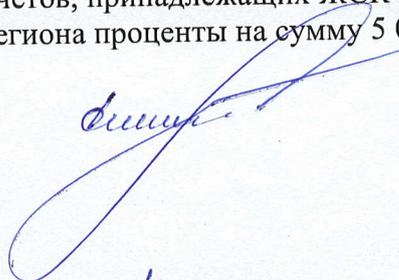
Исполнительный лист №АС000645631, выданный в отношении ЖСК МЖК «Мегион» о взыскании денежных средств по кредитному договору №04-83-05 от 25.05.2005 находится на исполнении в специализированном отделе судебных приставов по важным исполнительным производствам в г. Сургуте. Судебным приставом-исполнителем ведутся исполнительные действия по исполнению решения суда. На действующий банковский счет вынесено постановление об обращении взыскания на денежные средства.

- просроченная дебиторская задолженность в сумме 567 767,16 руб. образовалась в 2003 г. в результате выданной администрацией города ссуде малообеспеченной семье для приобретения жилья. Исковые требования администрации города Мегиона о взыскании суммы займа по Бордачёву В.В. и Бордачевой О.Н. (солидарно) удовлетворены.

Исполнительное производство №17856/16/86007-ИП и №17857/16/86007-ИП, возбужденное 20.04.2016 на основании исполнительного листа №2-178/2010, выданного Мегионским городским судом от 31.03.2010 о взыскании задолженности в отношении Бордачёва В.В. и Бордачевой О.Н. (солидарно), находится на исполнении в отделе судебных приставов по городу Мегиону.

В рамках исполнительных производств отделом судебных приставов по городу Мегиону в течение 2025 года с банковских счетов, принадлежащих ЖСК МЖК «Мегион», взысканы в пользу администрации города Мегиона проценты на сумму 5 081,37 рубля.

Директор департамента финансов



В.А.Ситникова

Начальник управления  
по бюджетному учету и отчетности,  
главный бухгалтер



Н.А.Демочкина