Проект изменений

«Паспорт

муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом города Мегиона»

1.Основание положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель главы города курирующего сферу муниципальной собственности и градостроительства |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности |
| Период реализации муниципальной программы | 2024 – 2030 |
| Цели муниципальной программы | Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона.  Защита имущественных интересов города Мегиона. |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | Комплекс процессных мероприятий 1. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования.  Комплекс процессных мероприятий 2. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 25 000,0 тыс.руб. |

2.Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое  значение | | Значение показателя по годам | | | | | | | Документ | Ответственный  за  достижение показателя |
| Значение | год | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель «Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона. Защита имущественных интересов города Мегиона» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним | МП | штука | 67 | 2023 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | Федеральный закон  от 06.10.2003 №131-ФЗ  «Об общих  принципах организации  местного самоуправления в Российской Федерации»  Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государст-венной регистра-ции прав на недвижимое имущество и сделок с ним»  Федеральный закон  от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»  Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Мегиона, утверждённый решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 №133  Положение о департаменте муниципальной собственности администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 01.04.2021 №655-к  Устав города  Мегиона | Департамент муниципальной собственности администрации города |
| 2 | Количество поставленных  на государственный кадастровый  учет земельных  участков | МП | штука | 36 | 2023 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | Закон Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»  Устав города Мегиона  Положение об управлении землепользования администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 08.02.2021 №275-к | Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона |
| 3 | Обеспечение проведения  ремонта в  отношении муниципального имущества | МП | % | 100 | 2023 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  Устав города  Мегиона | МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса» |
| 4 | Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение | МП | % | 100 | 2023 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Пункт 1 статьи 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации  Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2019  №796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»  Постановление администрации города Мегиона №1348 от 23.07.2020 «О порядке оценки налоговых расходов города Мегиона» | Департамент муниципальной собственности администрации города  МКУ «Служба обеспечения» администрации города |

3.План достижения показателей муниципальной программы в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица  измерения  (по ОКЕИ) |  | Плановые значения показателя | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | год |
| Цель «Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона. Защита имущественных интересов города Мегиона» | | | | | | | | |
| 1. | Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним | МП | штука | 9 | 9 | 9 | 9 | 36 |
| 2. | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных  участков | МП | штука | 5 | 5 | 5 | 5 | 20 |
| 3. | Обеспечение проведения  ремонта в  отношении муниципального имущества | МП | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение | МП | % | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |

4.Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задачи структурного элемента | | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | Связь с показателями (характеристика, методика  расчета или ссылка на форму федерального статистического наблюдения) | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах  управления муниципальным имуществом и землепользования» | | | | | |
|  | Ответственный за реализацию:  Департамент муниципальной собственности администрации города  Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона | Срок реализации 2024-2030 | | | | |
| 1.1. | Содержание объектов муниципальной собственности  города Мегиона | Реализация мероприятий по содержанию, обеспечению сохранности муниципального имущества;  Коммунальные платежи за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности;  Организация изготовления и оформления технической,  оценочной и прочей документации на объекты муниципального имущества;  Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города в части муниципальной собственности;  Определение рыночной стоимости земельных участков, землеустроительные работы для кадастрового учета земельных участков под МКД, формирование земельных участков для проведения аукционов по аренде земли под жилищное строительство, изготовление межевых планов, проведение работ по кадастровому учету. | | Показатель 1. «Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  сделок с ним».  Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества объектов недвижимости (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в отчетном периоде.  Показатель 2. «Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков».  Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества земельных участков, которые поставлены на государственный кадастровый учет в отчетном периоде. | | |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества» | | | | | |
|  | Ответственный за реализацию:  Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса» | | Срок реализации 2024-2030 | | | |
| 2.1. | Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества. | | Улучшение материально-технического состояния муниципальных зданий и сооружений;  Проведение работ по реставрации и капитальному ремонту зданий позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий;  Продление срока эксплуатации зданий;  Исключение аварийных ситуаций и несчастных случаев. | | Показатель 3. «Обеспечение проведения ремонта в  отношении муниципального имущества».  Данный показатель  рассчитывается следующим образом: соотношение суммы фактического исполнения (F) к сумме плановых назначений (P),  по формуле: F/P х 100%. |

5.Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы,  структурного элемента, источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс.рублей | | | | | | | |
|  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа (всего), в том числе: | 63 476,0 | 0,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 88 476,0 |
| Местный бюджет | 63 476,0 | 0,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 88 476,0 |
| Объем налоговых расходов | 340 062,5 | 340 062,5 | 340 062,5 | 340 062,5 | 340 062,5 | 340 062,5 | 340 062,5 | 2 380 437,5 |
| 1 Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования» (всего), в том числе: | 44 393,6 | 0,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 69 393,6 |
| Местный бюджет | 44 393,6 | 0,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 5 000,0 | 69 393,6 |
| 2.Комплекс процессных мероприятий «Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества» (всего),  в том числе: | 19 082,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19 082,4 |
| Местный бюджет | 19 082,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19 082,4 |

».