Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА МЕГИОНА

РЕШЕНИЕ

от 27 октября 2010 г. N 77

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Думы города Мегиона от 19.05.2011 N 158,от 25.10.2012 N 291, от 20.09.2013 N 365, от 18.12.2013 N 384,от 21.03.2014 N 398, от 26.09.2014 N 426, от 27.02.2015 N 504,от 29.05.2015 N 540, от 28.10.2016 N 126, от 27.09.2017 N 211,от 27.11.2017 N 232, от 18.09.2018 N 293, от 21.06.2019 N 363,от 27.09.2019 N 377, от 19.12.2019 N 409,с изм., внесенными решением Думы города Мегиона от 27.03.2015 N 518) |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 N 229-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования", руководствуясь статьей 19 Устава города Мегиона, Дума города Мегиона решила:

1. Установить с 1 января 2011 года на территории городского округа город Мегион земельный налог.

2. Установить налоговые [ставки](#P49) согласно приложению 1.

(п. 2 в ред. решения Думы города Мегиона от 27.09.2019 N 377)

3. Установить [порядок](#P88) и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу согласно приложению 2.

(п. 3 в ред. решения Думы города Мегиона от 27.09.2019 N 377)

4. Установить налоговые [льготы](#P109) согласно приложению 3.

(п. 4 в ред. решения Думы города Мегиона от 27.09.2019 N 377)

5. Признать утратившими силу с 1 января 2011 года:

- решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 "О земельном налоге";

- решение Думы города Мегиона от 14.07.2006 N 208 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 "О земельном налоге";

- решение Думы города Мегиона от 26.09.2007 N 344 "О внесении дополнений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 "О земельном налоге";

- решение Думы города Мегиона от 26.10.2007 N 363 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 "О земельном налоге";

- решение Думы города Мегиона от 24.10.2008 N 505 "О внесении изменения в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 (с изменениями)";

- решение Думы города Мегиона от 27.02.2009 N 549 "О внесении изменения в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 (с изменениями)";

- решение Думы города Мегиона от 23.10.2009 N 609 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 "О земельном налоге (с изменениями)";

- решение Думы города Мегиона от 26.04.2010 N 23 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.10.2005 N 72 (с изменениями)".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава города Мегиона

М.С.ИГИТОВ

г. Мегион

27 октября 2010 года

Приложение 1

к решению Думы

города Мегиона

от 27.10.2010 N 77

НАЛОГОВАЯ СТАВКА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Думы города Мегиона от 26.09.2014 N 426,от 29.05.2015 N 540, от 28.10.2016 N 126, от 21.06.2019 N 363,от 19.12.2019 N 409) |

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с пунктом 1 статьи 394 НК РФ, в зависимости от категории земли и (или) вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

1. Исключен. - Решение Думы города Мегиона от 29.05.2015 N 540.

2. Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), - 0,3%.

(п. 2 в ред. решения Думы города Мегиона от 19.12.2019 N 409)

3. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, - 0,3%.

4. Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", - 0,2%.

(п. 4 в ред. решения Думы города Мегиона от 21.06.2019 N 363)

5. Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства, - 0,3%.

6. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, - 0,3%.

7. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, - 1,5%.

(п. 7 в ред. решения Думы города Мегиона от 28.10.2016 N 126)

7.1. Утратил силу. - Решение Думы города Мегиона от 28.10.2016 N 126.

8. Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, - 1,5%.

9. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, - 1,5%.

10. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, - 1,5%.

11. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения, - 1,0%.

12. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, - 1,5%.

13. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, - 1,5%.

14. Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, - 1,5%.

15. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, - 1,5%.

16. Земельные участки, занятые скверами, парками, городскими садами, - 1,5%.

17. Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемые для сельскохозяйственного производства, - 1,5%.

18. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, переулков, проездов, тупиков; каналов и коллекторов, набережных, - 1,5%.

Приложение 2

к решению Думы

города Мегиона

от 27.10.2010 N 77

ПОРЯДОК

И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Думы города Мегиона от 18.12.2013 N 384,от 27.02.2015 N 504,с изм., внесенными решением Думы города Мегиона от 27.03.2015 N 518) |

1. Налогоплательщики - организации уплачивают налог не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(в ред. решения Думы города Мегиона от 27.02.2015 N 504)

Налогоплательщики, указанные в [абзаце первом](#P95) настоящего пункта, уплачивают в течение налогового периода три авансовых платежа: не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

2. Утратил силу с 1 января 2015 года. - Решение Думы города Мегиона от 18.12.2013 N 384.

Приложение 3

к решению Думы

города Мегиона

от 27.10.2010 N 77

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решения Думы города Мегиона от 18.09.2018 N 293) |

1. Льготы по земельному налогу на территории городского округа город Мегион предоставляются в целях:

1) обеспечения устойчивого социально-экономического развития;

2) повышения социальной защищенности населения;

3) обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

2. Освободить от уплаты налога:

1) общественные организации, осуществляющие свою деятельность за счет целевых взносов граждан, если они не осуществляют предпринимательскую деятельность;

2) налогоплательщиков, не использующих земельные участки в результате их затопления;

3) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

3. Предоставить налоговую льготу в размере 50%:

1) неработающим пенсионерам, имеющим земельные участки под гаражами, огородные и садовые земельные участки, по одному объекту налогообложения;

2) социально ориентированным некоммерческим организациям - в отношении земельных участков, используемых ими для оказания населению услуг в социальной сфере.